



Федеральная служба по ветеринарному  
и фитосанитарному надзору  
(Россельхознадзор)

*Управление Федеральной службы  
по ветеринарному и фитосанитарному надзору  
по Чувашской Республике и Ульяновской области*

# **Взаимодействие Управления Россельхознадзора по Чувашской Республике и Ульяновской области с органами местного самоуправления по вопросам осуществления муниципального земельного контроля**

18 июля 2018 год,  
г.Чебоксары



Реформа контрольной  
и надзорной  
деятельности  
(контроль-надзор.рф)

**Общая площадь земельного фонда Чувашской Республики за 2017 год не изменилась и по состоянию на 1 января 2018 года (с учетом земель запредельного пользования Чувашской Республики, расположенных на территории соседних регионов) составила 1834,5 тыс.га.**



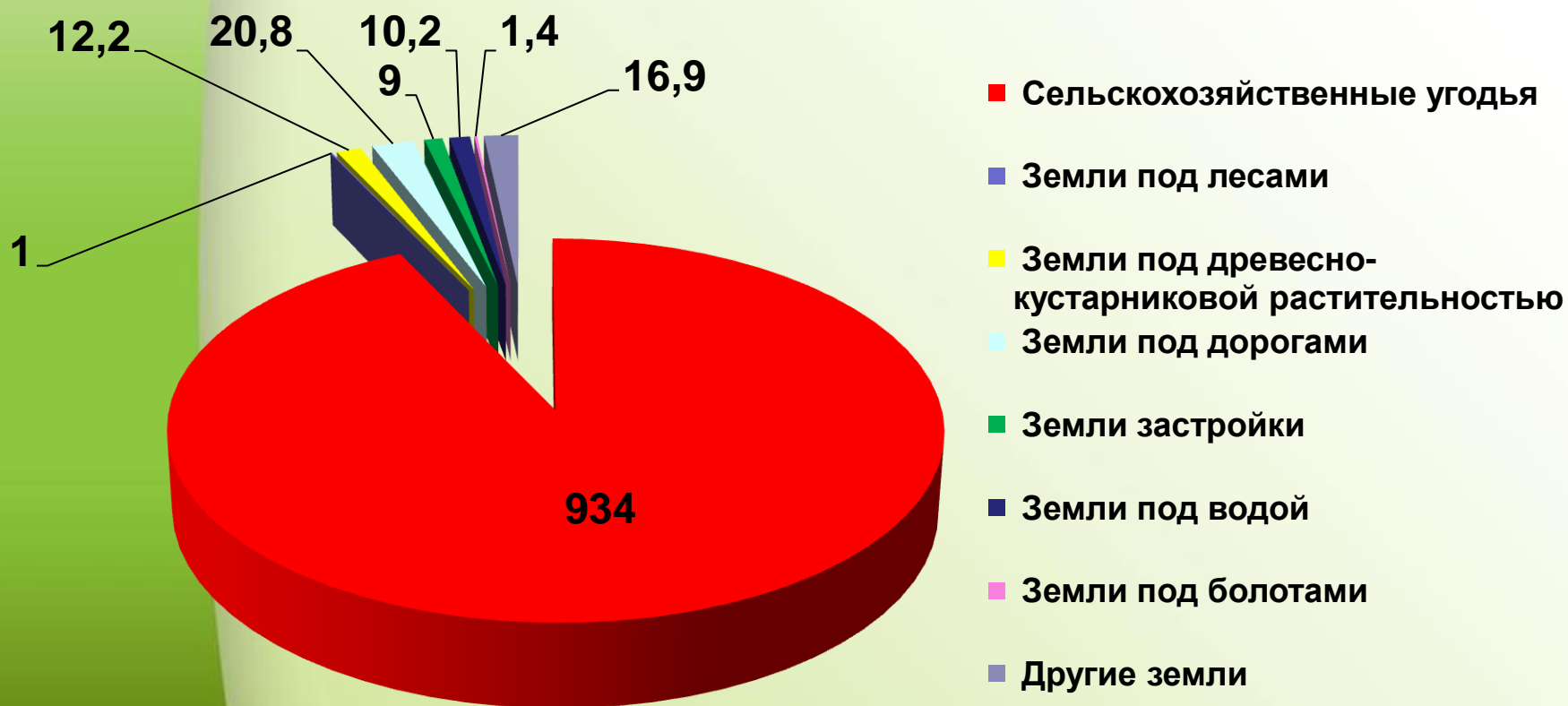
***В Чувашской Республике насчитывается 317 муниципальных образований, из них:***

- 21 административный район***
- 5 городов республиканского значения***
- 7 поселков городского типа***
- 284 сельских поселений***

# ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Площадь земель сельскохозяйственного назначения Чувашской Республики по состоянию на 1 января 2018 составила **1005,8 тыс.га**

## Распределение земель сельскохозяйственного назначения по угодьям (тыс.га)



# РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

По состоянию на 1 января 2018 года площади земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности граждан – **397,9 тыс.га** или **39,56%** земель данной категории.

- В собственности **юридических лиц** насчитывается - **37,6 тыс.га (3,7%)** земель сельскохозяйственного назначения.

- В государственной и муниципальной собственности - **570,9 тыс.га (56,76%)**.

- Площадь земельных участков, включенных в **федеральную собственность**, составляет **17,3 тыс.га (1,7%)**,

- Площадь земельных участков, включенных к **республиканской собственности**- **13 тыс.га (1,3%)**

- Земли сельскохозяйственного назначения, принадлежащие **муниципальным образованиям**, в 2017 году увеличились на **55,7 тыс.га** и составили **259 тыс.га (25,8%)**.

# ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ОРГАНИЗАЦИЯМИ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ

Общая площадь земель, используемых предприятиями и организациями для производства сельскохозяйственной продукции, по состоянию на 1 января 2018 года составляет **530,1 тыс.га** (28,9% земельного фонда республики).

У сельскохозяйственных производственных кооперативов находятся - 348,8 тыс.га земель (65,8% от общей площади рассматриваемых земель) в том числе:

287,9 тыс.га - сельскохозяйственные угодья, из которых 195,3 тыс.га занимает пашня.

Сельскохозяйственными производственными кооперативами используются земельные участки, находящиеся в государственной и муниципальной собственности **на площади 224 тыс.га:**

на праве постоянного (бессрочного) пользования - на площади 43,7 тыс.га,  
на праве аренды – 87 тыс.га.

земельные участки собственников земельных долей на площади 63,4 тыс.га, из них не востребованные земельные доли - на площади 35,8 тыс.га.



## Использование сельскохозяйственных угодий предприятиями и организациями (тыс.га)

Наименование хозяйствующих субъектов, использующих земли	Кол-во	Сельскохозяйственные угодья					
		Всего	в том числе				
			пашня	залежь	многолетние насаждения	сенокосы	пастбища
Хозяйственные товарищества и общества	188	114,1	93,4	0,3	0,3	2,8	17,3
Производственные кооперативы	428	287,9	195,3	5,7	3,1	17,7	66,1
Государственные и муниципальные унитарные сельскохозяйственные предприятия	16	15,5	12,0	-	0,1	0,6	2,9
Научно-исследовательские и учебные учреждения и заведения	13	11,5	10,2	-	0,1	0,1	1,1
Подсобные хозяйства	8	1,9	1,4	0,1	-	0,1	0,3
Прочие предприятия, организации и учреждения	214	19,6	16,3	-	0,2	0,2	2,9
<b>Итого</b>	<b>867</b>	<b>450,5</b>	<b>328,6</b>	<b>6,1</b>	<b>3,7</b>	<b>21,5</b>	<b>90,6</b>

# ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ГРАЖДАНАМИ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ

**Общая площадь таких земель составляет 530,1 га или 54,6% площади республики**

для сельскохозяйственных целей – **239,7 тыс.га (45,2%)**,

для ведения личного подсобного хозяйства – **130,5 тыс.га**, или 24,6% рассматриваемых земель.

для ведения крестьянских (фермерских) хозяйств предоставлено **73,3 тыс.га (13,8%)**,

под садоводство – **8,8 тыс.га (1,7%)**, под огородничество – **1,4 тыс.га (0,3%)**,

для индивидуального жилищного строительства – **7,1 тыс.га (1,34%)**, животноводства – **0,3 тыс.га (0,06%)**,

для сенокосения и выпаса скота – **15,8 тыс.га (3,1%)**.

Служебные земельные наделы предоставлены на площади **1,4 тыс.га (2,99%)**.

**Основную площадь, занимают сельскохозяйственные угодья - 520,4 тыс.га (98,17%), из них 457,7 тыс.га пашни (86,34%).**

# Использование сельскохозяйственных угодий гражданами и их коллективами (тыс.га)

Наименование хозяйствующих субъектов, использующих земли	Сельскохозяйственные угодья					
	всего	в том числе				
		пашня	залежь	многолетние насаждения	сенокосы	пастбища
Крестьянские (фермерские) хозяйства	72,8	69,9	-	0,1	1,2	1,7
Индивидуальные предприниматели, не образовавшие крестьянское (фермерское) хозяйство	4,5	4,3	-	0,2	-	-
Граждане, имеющие личные подсобные хозяйства	123,8	107,5	-	6,1	9,8	0,4
Граждане, имеющие служебные наделы	1,3	0,1	-	-	1,2	-
Граждане и их коллективы по садоводству	8,4	0,1	-	8,3	-	-
Граждане и их коллективы по огородничеству	1,4	1,4	-	-	-	-
Граждане, имеющие индивидуальные жилые дома	5,4	4,4	-	0,8	0,1	0,1
Граждане и их коллективы по животноводству	0,3	-	-	-	0,2	0,1
Граждане, занимающиеся сенокошением и выпасом скота	15,8	2,0	-	-	1,1	12,7
Граждане, собственники земельных участков	239,5	231,6	-	0,1	1,7	6,1
Граждане, собственники земельных долей	47,2	36,4	-	-	3,3	8 7,5



В 2018 году в Управление поступили Проекты ежегодных планов муниципальных проверок **из 17 муниципальных образований республики:**

Алатырского, Батыревского, Канашского, Красноармейского, Козловского, Мариинско-Посадского, Моргаушского, Урмарского, Чебоксарского, Ядринского, Янтиковского, Ибресинского, Комсомольского, Порецкого, Шумерлинского районов, г. Чебоксары, г. Алатырь.

Из них **согласовано 9 планов:** Алатырского, Батыревского, Канашского, Моргаушского, Урмарского, Ядринского, Янтиковского районов, г. Чебоксары, г. Алатырь.

# **ТИПОВЫЕ И МАССОВЫЕ НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ В ОБЛАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАДЗОРА НА ЗЕМЛЯХ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

- 1. Заращение сельскохозяйственных угодий деревьями и кустарниками, сорными растениями.**
- 2. Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным законом.**
- 3. Уничтожение плодородного слоя почвы, а равно порча земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами и агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления. Вследствие размещения отходов производства и потребления на землях сельскохозяйственного назначения.**
- 4. Самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы.**

**Спасибо за внимание!**